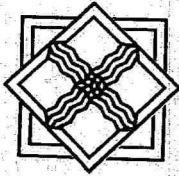


ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



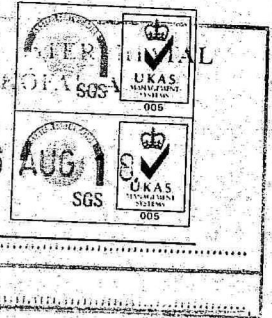
ÉMVIZIG

3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77. ☎ 3501 Miskolc, Pf. 3.

☎ 06/46-516-600 ☎ 06/46-516-601

✉ emvizig@emvizig.hu 🌐 www.emvizig.hu

Válaszokban szíveskedjenek iktatószámunkra és ügyintézőnkre hivatkozni!



Ikt. számunk: É2016-2251-006 /2016

Egység: Vízvédelmi és Vízügyi-
gazdálkodási Osztály

Ügyintézőnk: Földesi Katalin, Orosz
György

Ikt. számuk: 159/1/2016

Ügyintézőjük:

Melléklet:

Tárgy: Mikófalva Község HÉSZ
módosításához szakvélemény adása

Fónagy Gergely Úr
polgármester

Mikófalva Községi Önkormányzat

Mikófalva
Lipót út 1.
3344

Tisztelt Polgármester Úr!

Mikófalva Községi Önkormányzat 2016. augusztus 26-án érkezett levelében jelezte adatszolgáltatási igényét a település Helyi Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatban. A tárgyi kérelmet az Országos Vízügyi Főigazgatóság is megkapta, amelyet ügyintézésre továbbított Igazgatóságunk felé (06264-0404/2016.).

Szakvéleményünk

A beadvány szerint a módosítás célja a törvényességi szempontból kifogásolt, más, magasabb rendű jogszabályok által már szabályozott, illetve nem építésügyi rendelkezéseket tartalmazó jogszabályi helyek vizsgálata, módosítása, ill. hatályon kívül helyezése.

Tárgyi ügyben foglaltakra – a megkeresésben hivatkozott a 282/2009. (XII.11.) Korm. rendeletnek megfelelően – Igazgatóságunk az alábbi adatszolgáltatást adja:

- Mikófalva települést érintő ÉMVIZIG kezelésű vízfolyás az Eger-patak, valamint annak mellékágai a Recska- és a Bekölce-patak.
- Mikófalva község közigazgatási területe nagyvízi meder által nem érintett, valamint nem része belvízöblözetnek sem.

- Vásárhelyi-terv továbbfejlesztés keretében megvalósuló vízkárelhárítási célú szükségterület Mikófalva települést nem érinti.
- Az országos vízminőségvédelmi terület az országos területrendezési tervben megállapított, kiemelt térségi- és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak.
Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 3/7. melléklete alapján Mikófalva község közigazgatási területe
 - nem érintett „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezete” által,
 - nem érintett „Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

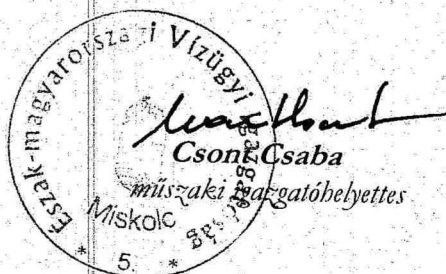
A fenti megállapítások alapján **Mikófalva település Helyi Építési Szabályzatának módosítását** az alábbi követelmények figyelembe vétele mellett **nem kifogásoljuk.**

Követelmények

- A 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet alapján kizárólagos állami tulajdonú vízfolyásoknál, így az Eger-pataknál a part éleitől, illetve depóniáinak mentett oldali lábvonaltól számított 6,0 m széles parti sávot, a többi vízfolyásnál 3,0 méteres parti sávot szabadon kell hagyni. Ezen területeken állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése is tilos.
- A patakokat, valamint a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben biztosított parti sávjait vízgazdálkodási, vízügyi területként kell feltüntetni a tervben.
- Patakok, vízfolyások menti területek esetleges telekosztásának, valamint új lakó vagy egyéb célú beépítésének előfeltételül kell szabni a felszíni vízfolyások, patakok Q1-3%-os mértékadó vízhozamra történő kiépítését, mederrendezését.
- Új lakó vagy egyéb célú ingatlanok kiosztásának, valamint beépítésének előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvizek elvezetésének a megoldását.

Miskolc, 2016. augusztus 15.

Tisztelettel:



Erről értesül:

1. Címzett (ph@mikofalva.hu)
2. OVF – LN-on
3. ÉMVIZIG Vízügyi és Öntözési Osztály – Helyben
4. ÉMVIZIG Vízvédelmi és Vízgyűjtő-gazdálkodási Osztály – Helyben

ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.

☒ 3501 Miskolc, Pf.: 3. ☎ (46) 516-600 = (46) 516-601 ✉ emvizig@emvizig.hu 🌐 www.emvizig.hu